



Referat fra generalforsamling i Grundejerforeningen Rønnevang

Mandag den 24. april 2023 kl. 19.30
På Café Brejning

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning
3. Aflæggelse af årsregnskab for 2022
4. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og evt. indskud
5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter

Nuværende bestyrelse er:

- Betina Elfving (villig til genvalg)
- Ib Henneberg (ikke villig til genvalg)

7. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Nuværende revisor:

- Martin Lønne (villig til genvalg)

8. Eventuelt

Referat:

Der var fremmødt 16 personer, hvoraf 12 var stemmeberettigede.

1. Valg af dirigent

Søren Strunge (30) blev valgt som dirigent. Søren konstaterede, at indkaldelsen til generalforsamlinger var rettidigt udsendt ref. vedtægterne. Generalforsamlingen er dermed beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning v/Betina (6), Formand

Generelt har det været et stille år uden de store aktiviteter.

De grønne arealer er blevet passet tilfredsstillende af Tolstrup. Den 3-årige vedligeholdelseskontrakt for de grønne arealer udløber i år og skal genforhandles.

Formanden udtrykte stor tak til blomsterholdet, som vedligeholder blomsterbedene. Ligeledes tak til den gruppe, som forestod oprydning i foråret. Mariane (30) efterlyste flere frivillige til opgaven.

Der er stadig store og stigende problemer med muldvarpe. Grundejere, der får problemer i haverne med muldvarpe bedes kontakte Betina for samlet bekæmpelse gennem Tolstrup.



Der var været mårangreb i området, men der er tilsyneladende ingen mårer p.t. John/Betina tilbyder mårspray, hvis andre får problemer. Alle opfordres til at kontrollere, om husforsikringen dække skader forårsaget af mår.

Formanden indskærpede, at alle sikrer, at lokalplanen overholdes, når der foretages ændringer på grund eller bygninger, så man undgår indgreb fra kommunen og for at det gode naboforhold bevares i grundejerforeningen.

Beretningen blev godkendt.

3. Aflæggelse af årsregnskab for 2022

Henning (24) forelagde revideret regnskab for 2022.

Regnskabet viste et overskud på kr. 8.690,50 mod et budgetteret underskud på kr. 6.800,-.

Primær årsag er færre udgifter til vedligeholdelse af grønne områder.

Foreningens formue ult. 2022 var kr. 93.903,98. Der er ikke foretaget hensættelser til større udgifter som f.eks. vedligeholdelse af hegn, som skal påregnes hver 4.-5. år.

Regnskabet blev godkendt.

4. Vedtagelse af budget og fastsættelse af bidrag og evt. indskud

Henning fremlagde budgettet for 2023. Herunder uændret kontingent for 2023 på kr. 1.500,-.

Budgettet blev vedtaget.

5. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.

Der var ikke indkommet forslag.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.

Valgt til bestyrelsen blev: Betina Elfving (6) og Mariane Holm (30)

Som suppleanter blev følgende valgt: John Burchardt (8) og Philip Kolding (2).

7. Valg af revisor og revisorsuppleant.

Martin (22) blev genvalgt som revisor og John Kristensen (6) som revisorsuppleant.

8. Eventuelt

Blomstergruppen arbejder p.t. med ideer til øget biodiversitet i området. Niels (58) viste planskitser, som er på tegnebrættet.

Hjemmesiden er lagt om, men er p.t. nede pga. tekniske problemer. Action: Henning (24).

Foreningens vedtægter blev drøftet. Budget til vedtagelse er for *indeværende* år. Det kunne overvejes, om det burde være for *kommende* år. Tidsfrist for indsendelse af forslag er 15/3. Burde være afhængig af aktuelle dato for generalforsamling. Emnet tages op på et bestyrelsesmøde.

Dirigenten takkede herefter for god ro og orden og afsluttede mødet.



Konstituering af bestyrelsen

Efter generalforsamlingen blev den nye bestyrelse konstitueret som følger. Valgperiode angivet i parentes:

Formand: Betina (Nr. 6 – 2 år)

Kasserer: Henning (Nr. 24 – 1 år)

Sekretær (Peter Uhre (Nr. 54 – 1 år)

Medlem: Martin Elsborg (Nr. 60 – 1 år)

Mariane Holm (Nr. 30 – 2 år).